



**considerato che per accertata carenza in organico, il Direttore ha ritenuto opportuno trattenere su di sé la responsabilità del procedimento, assumendo il ruolo di RUP, con il compito di curare gli adempimenti previsti dal Codice approvato con il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. e con le modalità stabilite dalle Linee guida n. 3, "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dall'ANAC con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e ss.mm.ii.;**

**dato atto che il MNM ha la necessità di dare esecuzione ai lavori Manutenzione straordinaria di messa in sicurezza delle coperture e delle facciate del Museo Archeologico Domenico Ridola" – tenuto conto che la spesa complessiva necessaria a realizzare il suddetto intervento è stata stimata nell'importo di euro € 255.222,49, oltre somme a disposizione, escluso I.V.A., di cui:**

- importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, euro € 249.225,16, oltre I.V.A.;
- costi della sicurezza non soggetti a ribasso, euro € 5.997,33 oltre I.V.A.;

**visto l'art. 51 DL n. 77/21 che, sostituendo quanto precedentemente disposto ex art. 1 comma 2 lett. b) dalla legge di conversione n. 120/2020, in deroga agli artt. 36 comma 2 e 157 comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, ha sancito che si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023 e che per l'affidamento di lavori di importo pari o superiori a 150.000,00 euro e inferiore ad un (1) milione di euro è consentito l'espletamento di una procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del d.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuate in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;**

**tenuto conto che ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 6 e 40 d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per lo svolgimento delle procedure di affidamento degli appalti sottosoglia comunitaria, le stazioni appaltanti si avvalgono della Piattaforma Me.PA (Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni) nella disponibilità di Consip s.p.a., attraverso l'accesso all'indirizzo [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);**

**considerato che nel Me.PA è presente la categoria merceologica "Lavori di Manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale", nelle quali rientrano le lavorazioni oggetto della presente procedura; considerato che l'elenco delle Imprese abilitate all'iniziativa di riferimento, e nel caso di specie ai suindicati bandi "Lavori di Manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale", assolve alla funzione di un elenco di operatori economici in possesso dei prescritti requisiti di qualificazione potenzialmente interessati ad essere invitati a procedure aventi ad oggetto l'affidamento di lavori riconducibili alle suddette categorie;**

**valutato che l'affidamento mediante lo strumento della R.d.O., messo a disposizione sul portale Acquisiti in rete P.A. consente una semplificazione della procedura di scelta del contraente e una contrazione dei tempi di esecuzione, ottemperando in tal modo anche al disposto dall'art. 1**



MUSEO NAZIONALE DI MATERA | Rinaldo-Lanfranchi  
MINISTERO DELLA CULTURA

Via Domenico Rinaldi, 24 - 75100 Matera | +39 0835 310058

Facebook: Museo Nazionale di Matera | Instagram: museonazionaledimatera |  
C.E. 93065160777



PROVVEDIMENTI

*comma 1 della l. n. 120/2020, a norma del quale: "Salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene" [...] entro il termine di quattro mesi nei casi di cui al comma, 2 lettera b), nel rispetto dei principi di parità di trattamento e di non discriminazione, trasparenza e proporzionalità amministrativa;*

*visti gli atti di gara redatti dal R.U.P. e dai progettisti, per procedere all'affidamento del suddetto lavoro mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b), della l. n. 120/2020, con il criterio del minor prezzo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 3, della l. n. 120/2020;*

*accertata la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo n. 2.1.2.210 del bilancio 2022, "Finanziamento autorizzato con decreto della Direzione Generale Bilancio n. 1713 del 23.09.2021" - congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento dei lavori;*

*considerato che nelle more dell'approvazione del redigendo regolamento di contabilità, l'attività amministrativo-contabile dell'Ente si svolge nel rispetto dei principi generali di contabilità pubblica, del D.P.R. n. 97 del 27 febbraio 2003 e delle norme fiscali e civilistiche vigenti;*

*dato atto che con decreto MIBACT-DG-MU rep. n. 330 del 17.03.2022 la Direzione Generale Musei ha approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 del Museo Nazionale di Matera;*

#### **DETERMINA**

- 1. di dare atto che quanto citato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;*
- 2. di validare e di approvare ai sensi dell'articolo 26, comma 8, del Codice dei Contratti pubblici, il progetto esecutivo dell'intervento;*
- 3. di approvare gli atti di gara e progettuali;*
- 4. di autorizzare la procedura di gara mediante RDO sul portale ME.PA di n. 5 operatori, individuati dal RUP, tra gli operatori economici iscritti nel bando Consip "Lavori di Manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale – categoria merceologica OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela";*
- 5. di richiamare, approvare e considerare essenziali le clausole contenute nel disciplinare, nel Capitolato speciale d'appalto, negli allegati e nel bando Me.PA "Lavori di Manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale – categoria merceologica OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela";*
- 6. di dare atto che l'appalto è finanziato con i seguenti fondi: "Finanziamento autorizzato con decreto della Direzione Generale Bilancio n. 1713 del 23.09.2021" e che l'importo dei lavori - soggetti a ribasso d'asta pari a € 249.225,16, oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso*



**MUSEO NAZIONALE DI MATERA** | Ridola-Lanfranchi  
MINISTERO DELLA CULTURA  
Via Domenico Ridola, 24 - 75100 Matera | +39 0835 310058

Facebook: Museo Nazionale di Matera | Instagram: museonazionaledimatera |  
C.F. 93065160777



MUSEO NAZIONALE DI MATERA

pari a € 5.997,33 oltre I.V.A. - per un importo complessivo pari ad € 280.744,74 che trova disponibilità sul capitolo 2.1.2.210;

7. di stabilire che la stipula del contratto avverrà all'esito delle verifiche dei requisiti stabiliti ex lege;
8. di dare atto della regolarità amministrativa della procedura e di disporre che il presente atto venga pubblicato ex art. 29 d.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii. sul sito web della Stazione appaltante in "Amministrazione trasparente".

Il presente provvedimento è inoltrato in originale alla Direzione per l'acquisizione alla raccolta dei provvedimenti dell'istituto, all'avv. Monica Vassallo, all'Ufficio - ragioneria per gli adempimenti di competenza e sarà restituito per le pubblicazioni in amministrazione trasparente.

Il Direttore  
Arch. Annamaria Mauro



**MUSEO NAZIONALE DI MATERA** | Ridola-Lanfranchi  
MINISTERO DELLA CULTURA  
Via Domenico Ridola, 24 - 75100 Matera | +39 0835 310058

Facebook: Museo Nazionale di Matera | Instagram: museonazionaledimatera |  
C.F. 93065160777



## DISCIPLINARE DI GARA

***RdO su Portale Me.PA tramite invito di n. 5 Operatori economici iscritti al bando Consip “Lavori di Manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale” – categoria merceologica OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela”, con riferimento alla SOA in OG2, classifica I” per l’esecuzione dell’appalto “Manutenzione straordinaria di messa in sicurezza delle coperture e delle facciate del Museo Archeologico Domenico Ridola” - ex artt. 1 comma 2 lett b) L. n 120/2020 e art. 51 DL. n. 77/21 convertito con legge n. 108/2021- CUP: F17H21000710001 – CIG: 91626509F8.***

### PREMESSE

Il Museo Nazionale di Matera, con determina n. 9 del 30.03.2022, ha autorizzato l’avvio della procedura telematica sul portale Acquisti in Rete P.A. al fine di individuare l’operatore economico cui affidare l’esecuzione del progetto relativo alla **“Manutenzione straordinaria di messa in sicurezza delle coperture e delle facciate del Museo Archeologico Domenico Ridola”**, ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, comma 2 della legge di conversione n. 120/2020 e art. 51 DL. n. 77/2021, convertito con l. n. 108/2021, a norma del quale, in deroga agli artt. 36 comma 2 e 157 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.*, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023 e che per l'affidamento di lavori di importo pari o superiori a 150.00,00 euro e inferiore ad un (1) milione di euro è consentito l’espletamento di una procedura negoziata, senza bando, di cui all’art. 63 del d.lgs. n. 50/16 e *ss.mm.ii.*

L’affidamento avverrà mediante applicazione del **criterio del minor prezzo**, determinato mediante ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara, al netto dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

### Responsabile del procedimento

Il Responsabile unico del procedimento (di seguito, **“RUP”**), ai sensi dell’articolo 31 del d.lgs. n. 50/16 e *ss.mm.ii.*, è il Direttore arch. Annamaria Mauro.

1



**MUSEO NAZIONALE DI MATERA** | Ridola-Lanfranchi  
MINISTERO DELLA CULTURA  
Via Domenico Ridola, 24 – 75100 Matera | +39 0835 310058  
[mn-mt@beniculturali.it](mailto:mn-mt@beniculturali.it) | [mbac-mn-mt@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-mn-mt@mailcert.beniculturali.it)  
Facebook: Museo Nazionale di Matera | Instagram: museonazionaledimatera |  
C.F. 93065160777

### **Richieste di chiarimenti**

É possibile ottenere chiarimenti in merito alla procedura mediante la proposizione di quesiti scritti, esclusivamente in lingua italiana, da inoltrare nell'area comunicazione del MEPA.

### **ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e forniture necessarie per gli interventi di *"Manutenzione straordinaria di messa in sicurezza delle coperture e delle facciate del Museo Archeologico Domenico Ridola"*; sono altresì compresi nell'appalto le opere in copertura della Palazzina FIO, interna al giardino del Museo Archeologico Ridola e gli interventi di redistribuzione interna al piano rialzato/terra ed al piano secondo della stessa Palazzina oltre alla fornitura e posa in opera del gruppo frigo da posizionare esternamente in copertura e tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza. L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi. L'appaltatore è tenuto a rilevare e fare presenti all'amministrazione aggiudicatrice gli eventuali difetti del progetto in grado di pregiudicare la regolare realizzazione dell'opera e la funzionalità della stessa.

Ai sensi dell'articolo 51, comma 1, del Codice dei Contratti pubblici, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in ragione dell'unicità e della complessità realizzativa dell'intervento, nonché della necessità di assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e della conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa delle diverse attività oggetto del medesimo intervento, come si evince dal progetto esecutivo.

### **ART. 2 - DURATA DELL'APPALTO – CODICE CIG E CUP**

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **90 (novanta) naturali e consecutivi** dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori.

Il codice identificativo della gara (CIG) è il seguente: **91626509F8**.  
Il Codice unico di progetto (CUP) è il seguente: **F17H21000710001**.

### **ART. 3 - AMMONTARE DELL'APPALTO**

L'importo complessivo dell'appalto è pari € **255.222,49**, oltre somme a disposizione, oltre IVA, di cui:

- soggetto a ribasso a base d'asta € **249.225,16**, comprensivo del costo della manodopera pari ad € 102.249,72 oltre I.V.A.;
- costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € **5.997,33** oltre IVA;

Gli operatori economici partecipanti alla gara dovranno indicare espressamente nella propria offerta gli oneri di sicurezza aziendali richiesti ai sensi dell'art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.* per la verifica di congruità dell'offerta.

Gli effettivi valori dei corrispettivi contrattuali saranno quelli risultanti dal ribasso effettuato in sede di procedura.

Le attività consistono nell'esecuzione dei lavori di cui all'art. 6 del presente disciplinare, secondo le modalità tecniche esecutive descritte nel Capitolato speciale di appalto (Parte I e Parte II) e negli allegati progettuali.

I prezzi si intendono fissi ed invariati per tutta la durata dell'appalto; non è pertanto ammessa la revisione prezzi.

### **ART.4 – SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

I soggetti ammessi a partecipare alla presente RdO sono quelli di cui agli articoli 45, 47 e 48 del D.lgs. n. 50/16 e *ss.mm.ii.* e che sono stati individuati su tutto il territorio nazionale dal RUP nel Portale MePA, tra gli Operatori economici iscritti nel bando Consip "*Lavori di Manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale*" – con riferimento alla SOA in OG2, classifica I.

**Tali soggetti possono partecipare alla RdO sotto forma di singolo operatore economico oppure di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari di concorrenti, costituiti o costituendi con altre imprese abilitate al Me.PA.**

Ai raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari di concorrenti, costituiti o costituendi si applicano le disposizioni di cui all'art 47 del Decreto Legislativo 50/2016 e *ss.mm.ii.*

Per la partecipazione alla presente procedura è necessario il possesso dei requisiti di

ordine generale di cui agli articoli 80 e 83, comma 1 lettera a), del Codice dei contratti pubblici.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 83, comma 2, e 216, comma 14, del Codice dei Contratti, nonché dell'articolo 61, commi 3 e 4, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 di seguito, anche "Regolamento" del D.M. 10 novembre 2016 n. 248, nonché dell'articolo 146, comma 4, del Codice dei Contratti e del D.M. 22 agosto 2017, n. 154, i lavori sono classificati come di seguito specificato:

<b>categoria</b>	<b>Importo &gt;10%</b>	<b>Classifica</b>	<b>% sul totale</b>
OG2	Cat. Prevalente	I	78,24
OS28	SI	I	19,41
Costi Sicurezza			2,35

#### **ART. 5 - LUOGO DI ESECUZIONE**

Il luogo dell'esecuzione è il Museo nazionale di Matera con sede alla via Ridola, 24 in 75100 Matera.

#### **ART. 6 - CARATTERISTICHE DEL LAVORO E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI**

Si rinvia al capitolato speciale d'appalto (Parte I e Parte II) e agli allegati progettuali che costituiscono parte integrante del presente Disciplinare.

#### **ART. 7 - PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

##### **7.1. Invio dell'offerta**

L'offerta dovrà pervenire tramite il portale MePA entro i termini perentori indicati nella RdO e comprendere la documentazione in calce richiesta firmata digitalmente, secondo le indicazioni previste dalle Regole del MePA, pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissibilità alla procedura.

Saranno considerate in gara solo le offerte pervenute entro il termine indicato nella RDO. Non sono ammesse offerte presentate in modalità cartacea o trasmesse via PEC, a meno che espressamente richiesto dalla Stazione appaltante. L'invio dell'offerta telematica, entro i termini sopra riportati, è a completo ed esclusivo rischio del concorrente,

restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione, salvo i casi di comprovati malfunzionamenti della piattaforma. I file dovranno essere caricati secondo quanto richiesto nella RdO: documentazione amministrativa nella busta telematica amministrativa, documentazione economica nella busta telematica economica, pena l'esclusione in caso di caricamento di file della documentazione economica nella documentazione amministrativa.

**7.2** L'offerta deve contenere tutti i documenti di seguito richiesti e gli stessi devono essere forniti esclusivamente tramite la piattaforma MEPA e confluiranno nelle buste virtuali "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e "OFFERTA ECONOMICA".

#### **A) CONTENUTO BUSTA AMMINISTRATIVA**

Nell'apposito campo "Documentazione Amministrativa" i concorrenti dovranno inserire la seguente documentazione redatta in lingua italiana:

- 1. Domanda di partecipazione** firmata digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto a ciò designato in base a specifica procura notarile con allegata scansione del documento di identità in corso di validità;
- 2. Dichiarazione di accettazione disciplinare** e di tutta la documentazione allegata firmata digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto a ciò designato in base a specifica procura notarile con allegata scansione del documento di identità in corso di validità;
- 3. Modello di Gara Unico Europeo (DGUE)** firmato digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto a ciò designato in base a specifica procura notarile con allegata scansione del documento di identità in corso di validità;
- 4. Dichiarazione sostitutiva cause di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016** e ss.mm.ii. firmato digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto a ciò designato in base a specifica procura notarile con allegata scansione del documento di identità in corso di validità;
- 5. Attestato di avvenuto sopralluogo;**
- 6. PASSOE;**
- 7. Contributo all'ANAC.** A decorrere dal 01 gennaio 2021 gli Operatori economici sono nuovamente tenuti al versamento dei contributi dovuti all'Autorità per tutte le procedure di scelta del contraente, secondo le disposizioni della delibera di autofinanziamento dell'Autorità attualmente in vigore. A pena di esclusione, l'Operatore economico dovrà eseguire, prima della scadenza del termine di

presentazione dell'offerta, un pagamento, a titolo di contributo, in favore dell'ANAC nella misura di euro **35,00**. La Stazione appaltante, ai fini dell'esclusione dalla gara, procederà al controllo dell'avvenuto pagamento del contributo in epoca antecedente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta, dell'esattezza dell'importo e della corrispondenza tra il CIG indicato dall'Operatore economico e quello indicato nella presente procedura.

- 8. Dichiarazione Tracciabilità dei flussi finanziari**, firmata digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto a ciò designato in base a specifica procura notarile con allegata scansione del documento di identità in corso di validità;
- 9. Copia documento di riconoscimento** in corso di validità firmato digitalmente.
- 10. [EVENTUALE] Dichiarazione di subappalto** ex art. 105 d.lgs. n. 50/2016 firmata digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto delegato con allegata scansione del documento di identità in corso di validità;
- 11. [EVENTUALE] Autocertificazioni ex D.P.R. 445/2000** di cui all'art. 4 (Soggetti Ammessi a partecipare) del presente disciplinare, firmata digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto a ciò delegato con allegata scansione del documento di identità in corso di validità;
- 12. [EVENTUALE] Atti relativi a RTI e Consorzi** ex artt. 47 e 48 d.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.

## **B) CONTENUTO OFFERTA ECONOMICA**

1. Nell'apposito campo "Offerta Economica", a pena di esclusione, il concorrente dovrà indicare la propria offerta economica. Il prezzo complessivo offerto per i lavori oggetto dell'appalto non dovrà superare, a pena di esclusione, la base d'asta. Non sono quindi ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta.

L'offerta economica dovrà essere indicata in euro impiegando soltanto due decimali e dovrà essere espressa in valore assoluto così come richiesto dal modello MEPA, ulteriori cifre decimali dopo la seconda non verranno considerate e non sortiranno effetti ai fini di eventuali arrotondamenti.

2. Nella busta economica dovrà essere, altresì, allegata anche la "*Dichiarazione con l'indicazione del ribasso percentuale*";

3. Nell'offerta economica l'operatore dovrà indicare, a pena di esclusione, i propri costi della manodopera e i cosiddetti "oneri aziendali e/o interni" ai sensi dell'art. 95, comma 10, d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

### **7.3 Sedute di gara telematica**

La seduta di gara telematica inizierà al termine della presentazione delle offerte e poi a seguire.

## **ART. 8 - MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE**

### **Criterio di aggiudicazione**

L'appalto sarà aggiudicato con il **criterio del minor prezzo** ai sensi del combinato disposto dell'art. 148, comma 6, del d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.* e dell'art. 1, comma 3 della l. 120/2020;

Saranno dichiarate irricevibili e/o inammissibili ed escluse dalla procedura:

- le offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni specificate;
- offerte che siano sottoposte a condizione;
- offerte che sostituiscano, modifichino e/o integrino le predette condizioni;
- offerte incomplete e/o parziali;

La presentazione dell'offerta implica l'accettazione da parte dell'Impresa di ogni condizione riportata nel presente Disciplinare e relative specifiche.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Nel caso di offerte uguali l'aggiudicazione avverrà mediante sorteggio.

La Stazione Appaltante può liberamente decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice dei contratti.

Il risultato definitivo della procedura sarà formalizzato con successivo provvedimento di aggiudicazione.

L'aggiudicazione diventerà efficace soltanto dopo l'esito positivo delle verifiche dei controlli *ex lege*.

## **ART. 9 - PROCEDURA RfO**

Allo scadere del termine di presentazione delle offerte il RUP, eventualmente coadiuvato da un consulente o da un Seggio di gara, procederà alla valutazione delle offerte presentate.

La procedura avverrà secondo quanto indicato nel portale Acquisti in Rete P.A. e prevederà lo svolgimento delle seguenti attività:

- 1.** verifica della documentazione amministrativa;

## 2. apertura dell'offerta economica.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii.; in particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 del d.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii., con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la Stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 (dieci) giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla procedura. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

**Il calcolo per le offerte anormalmente basse** sarà effettuato a norma dell'art. 1, comma 3 della l. 120/2020: *“Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2 - bis e 2-ter del d.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii. qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque”.*

Concluse le operazioni di cui sopra si provvederà alla verifica della sussistenza dei requisiti dichiarati dal concorrente aggiudicatario all'atto della presentazione dell'offerta, mediante l'acquisizione di tutta la documentazione necessaria (art. 81 d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.).

L'efficacia dell'aggiudicazione e la conseguente sottoscrizione del contratto restano subordinate a dette verifiche, ai sensi dell'art. 32, comma 7, d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Qualora gli accertamenti esperiti attestino il mancato possesso dei requisiti generali si procederà all'esclusione del concorrente e l'Amministrazione procederà alle attività di verifica ed agli ulteriori adempimenti nei confronti del concorrente che segue in graduatoria.

### ART. 10 - GARANZIE

A norma dell'art. 1, comma 4, della l. n. 120/2020 la **garanzia provvisoria** di cui all'art. 93 del d.lgs. n. 50/2016 **NON E' RICHIESTA.**

**PER L'AGGIUDICATARIO:**

A garanzia dell'esatta osservanza degli obblighi contrattuali, prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario dovrà costituire una "garanzia definitiva" ai sensi dell'art. 103 del Codice, con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3, del Codice, pari al 10% dell'importo contrattuale.

In presenza di ribasso d'asta superiore al 10% la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La cauzione definitiva verrà svincolata al termine dell'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto dell'affidamento.

Si avverte che la Stazione appaltante, nel caso di mancata produzione della garanzia definitiva o nel caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale, procede a dichiarare la decadenza del concorrente dall'aggiudicazione, la sua esclusione e, se ne ricorrono i presupposti, la conseguente nuova aggiudicazione.

Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7 del Codice dei Contratti pubblici, per la garanzia provvisoria. La stessa riduzione è applicata nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

#### **ART. 11- SUBAPPALTO E AVVALIMENTO**

**E' ammesso il subappalto** secondo le disposizioni dell'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016. Per il dettaglio si rinvia all'art. 9.1. del capitolato speciale d'appalto parte I.

**Non è ammesso l'avvalimento**, ai sensi dell'art. 89, comma 11 del codice dei contratti pubblici: *"Non è ammesso l'avvalimento qualora nell'oggetto dell'appalto o della concessione di lavori rientrano opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali"*.

#### **ART. 12 - SOPRALLUOGO**

Prima di presentare l'offerta per l'esecuzione del lavoro oggetto del presente Disciplinare, l'Operatore dovrà ispezionare i luoghi per prendere visione delle aree e della relativa consistenza, delle condizioni di lavoro, ivi comprese le condizioni generali delle

aree e dovrà assumere tutte le informazioni necessarie in merito al corretto svolgimento del lavoro stesso.

L'operatore economico dovrà, all'atto della presentazione dell'offerta, allegare sul Portale l'"attestato di avvenuto sopralluogo", rilasciato dalla Stazione appaltante.

La data indicata per il sopralluogo obbligatorio è fissata **per i giorni 06 aprile 2022 e 07 aprile 2022**. Il sopralluogo avverrà solo ed esclusivamente dalle ore 9:00, previa richiesta tramite portale MePA, e previamente accreditandosi presso l'Ufficio Gare e appalti del Museo Nazionale di Matera.

**L'ingresso agli Uffici è subordinato al rispetto della disciplina vigente in materia di contenimento e prevenzione della diffusione dal contagio da virus SARS-COV2-2019, nonché delle procedure adottate dal MNM.**

La prenotazione dovrà avvenire tramite l'area comunicazioni della presente RdO entro e non oltre il giorno precedente alla data fissata per il sopralluogo.

**Dopo la registrazione presso gli Uffici, gli Operatori interessati potranno effettuare il sopralluogo presso l'area di intervento.**

Non sarà possibile richiedere ulteriori date per i sopralluoghi oltre a quelle indicate fatta salva la facoltà della S.A. di disporre un eventuale e ulteriore sopralluogo.

In caso di impresa singola il sopralluogo obbligatorio potrà essere effettuato dal legale rappresentate dell'impresa o da un suo delegato munito di apposita delega.

In caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei d'impresе e/o consorzi ordinari, NON ancora costituiti prima della presentazione dell'offerta, il sopralluogo dovrà essere effettuato, pena l'esclusione dalla presente procedura, da:

- ognuno dei legali rappresentanti di tutte le imprese che intendono riunirsi/consorzarsi;
- da un solo legale rappresentante per conto di tutte le imprese facenti parte del costituendo raggruppamento sulla base di delega scritta da parte di tutti i soggetti facenti parte del costituendo raggruppamento/consorzio;
- dal direttore tecnico di un'impresa facente parte del costituendo raggruppamento sulla base di delega scritta da parte di tutti i soggetti facenti parte del costituendo raggruppamento/consorzio;
- dal delegato di una impresa facente parte del costituendo raggruppamento sulla base di delega scritta da parte di tutti i soggetti facenti parte del costituendo raggruppamento/consorzio;

- da procuratore speciale, in forza di delega, con riferimento a ciascun membro del raggruppamento/consorzio.

#### **ART. 13 - TEMPI DI ESECUZIONE DEI LAVORI E PROGRAMMAZIONE**

Il cronoprogramma dei lavori prevede che le opere vengano ultimate entro 90 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori. L'appaltatore dovrà predisporre il programma di lavoro che dovrà essere visionato ed approvato dal RUP e dal DL.

Le operazioni dovranno essere eseguite secondo detta programmazione e dovranno assicurare uno standard decoroso delle aree nel periodo dell'appalto.

L'Appaltatore è tenuto a dare seguito a tutte le variazioni richieste tempestivamente e comunque entro i tempi definiti dal RUP e dal DL. Il numero di addetti da impiegarsi dovrà essere congruo rispetto ai lavori che devono essere eseguiti. La ditta Appaltatrice dovrà tenere apposito registro dei lavori, giornalmente aggiornato e firmato dal Rappresentante, in cui siano riportati gli interventi eseguiti. Tale registro dovrà essere messo a disposizione del DL per la successiva trasmissione al RUP.

#### **ART. 14 – OSSERVANZA DELLE DISPOSIZIONI NORMATIVE VIGENTI.**

Per il dettaglio si rinvia al capitolato speciale d'appalto (Parte I).

#### **ART. 15 - OBBLIGHI ED ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE**

Per il dettaglio si rinvia all'art. 12.1. del capitolato speciale d'appalto (Parte I).

#### **ART. 16 – PIANO DI SICUREZZA**

Per il dettaglio si rinvia all'art. 8.3. del capitolato speciale d'appalto (Parte I).

#### **ART. 17 - DOMICILIO DEI CONTRAENTI**

La committente dei lavori è anche la Stazione Appaltante ed è il Museo Nazionale di Matera, con sede in via Ridola, 24 – 75100 Matera.

In sede di stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà indicare quale domicilio digitale il proprio indirizzo di posta elettronica certificata.

#### **ART. 18 - ACCERTAMENTO DANNI E POLIZZE ASSICURATIVE**

A norma dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. l'Appaltatore è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Per i dettagli si rinvia all'art. 6.4. del Capitolato speciale di appalto (Parte I).

#### **ART. 19 – DISPOSIZIONI ANTIMAFIA**

L'Appaltatore è obbligato all'osservanza delle norme di legge in materia di misure contro la delinquenza mafiosa.

#### **ART. 20 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Tutti i movimenti finanziari relativi all'intervento per pagamenti a favore dell'appaltatore, o di tutti i soggetti che eseguono lavori, forniscono beni o prestano servizi in relazione all'intervento, devono avvenire mediante bonifico bancario o postale, ovvero altro mezzo che sia ammesso dall'ordinamento giuridico in quanto idoneo ai fini della tracciabilità. Tali pagamenti devono avvenire utilizzando i conti correnti dedicati. Le prescrizioni suindicate dovranno essere riportate anche nei contratti sottoscritti con subappaltatori e/o subcontraenti a qualsiasi titolo interessati all'intervento. L'Appaltatore si impegna, inoltre, a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

#### **ART. 21 - PREZZO, FATTURAZIONE E PAGAMENTI, ANTICIPAZIONE**

Si rinvia al capitolo 5 del Capitolato speciale di appalto (Parte I).

#### **ART. 22 - CONTRATTO E SPESE ACCESSORIE**

Il prezzo pattuito sarà comprensivo di tutte le lavorazioni, retribuzioni del personale, relativi oneri, nonché del materiale e delle apparecchiature, niuna esclusa. Tutte le spese

derivanti dalla stipula del contratto, comprese quelle di bollo, registrazione, diritti di segreteria e ogni altra spesa accessoria sono a completo carico dell'Aggiudicatario. Sono, altresì, a carico dell'Appaltatore tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto, nessuna esclusa, nonché trasporto, tasse e imposte, ad eccezione dell'I.V.A. Nel caso in cui l'Appaltatore non addivenisse alla firma entro il termine stabilito, il Committente sarà nel pieno diritto di ritenere annullata l'aggiudicazione e di richiedere i danni eventualmente subiti.

## **ART. 23 – OPZIONI – MODIFICHE CONTRATTUALI E PENALI**

### **23.1. Opzioni**

L'appaltatore aggiudicatario dovrà essere disponibile ad iniziare i lavori di cui al presente appalto anche nelle more della stipula del contratto con consegna anticipata della prestazione sotto riserve di legge.

**23.2. Quinto d'obbligo.** La stazione appaltante, nei casi previsti dalla normativa vigente, si riserva la possibilità di esigere una variazione in aumento o in diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza di un quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto, agli stessi patti e condizioni del contratto originario (ex art. 106 comma 12 del Codice).

### **23.3. Penali**

Per il dettaglio si rinvia all'art. 3.7 del Capitolato speciale d'appalto (Parte I).

## **ART. 24 - GESTIONE DELLE CONTESTAZIONI E RISERVE**

Per il dettaglio si rinvia all'art. 10.1 del capitolato speciale d'appalto (Parte I).

## **ART. 25 - NORME DI RIFERIMENTO**

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Disciplinare di gara, si rinvia alla disciplina comunitaria, nazionale e regionale vigente in materia; ai sensi dell'art. 1341 c.c. pertanto, gli Operatori economici accettano tutti gli articoli contenuti nel presente Disciplinare, nel Capitolato Speciale d'appalto (Parte I e Parte II) e tutte le disposizioni contenute negli elaborati allegati.

## **ART. 26 - TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del GDPR UE/2016/679, recepito con d.lgs. n. 101/2018, recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" i dati personali

che vengono acquisiti nell'ambito della presente procedura e, successivamente, in relazione alla stipula di eventuali contratti, sono raccolti e trattati dal MNM, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura stessa ed alla stipula e gestione dei contratti, ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla legge. Al riguardo si precisa che: l'acquisizione di tutti i dati di volta in volta richiesti è presupposto indispensabile per l'instaurazione e lo svolgimento dei rapporti innanzi indicati; i dati suddetti, nonché quelli elaborati dal MNM, non saranno oggetto di comunicazione e diffusione fuori dei casi consentiti dalla legge; la persona fisica o giuridica cui si riferiscono i dati personali acquisiti ha facoltà di esercitare, riguardo all'esistenza ed al trattamento degli stessi, i diritti previsti dall'articolo 7 del citato d.lgs n. 196/2003. Si fa inoltre presente che il titolare del trattamento dei dati in questione è il Museo Nazionale di Matera.

**Disposizioni finali.**

Alla scadenza della presentazione delle offerte non è possibile presentare modifiche o integrazioni alla stessa. È possibile, prima del termine ultimo di presentazione delle offerte, ritirare l'offerta presentata; in questo caso, oververosia qualora venga ritirata un'offerta precedentemente presentata, è possibile, rimanendo nei termini fissati per la gara, presentare una nuova offerta.

La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella documentazione di gara con rinuncia ad ogni eccezione.

Il MNM, inoltre, può liberamente decidere di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del d. lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.*

La Stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare il presente Disciplinare ovvero di non procedere all'affidamento per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretesa alcuna, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.

L'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall'impresa in sede di gara, al versamento delle spese contrattuali nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta per la stipula del contratto.

Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti

previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno.

Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base delle false dichiarazioni, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e *ss.mm.ii.*

Nel caso che, per il mancato verificarsi della condizione di cui sopra, non si potesse dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto ai partecipanti o all'aggiudicatario.

IL DIRETTORE  
Arch. Annamaria Mauro

#### **Elenco Elaborati Allegati:**

EE Elenco elaborati

2 R1 Relazione tecnica generale

4 R2 Computo Metrico Estimativo

5 R3 Elenco prezzi unitari

6 R4 Analisi dei prezzi

7 R5 Quadro economico di progetto

8 R6 Stima incidenza manodopera

9 R7 Stima incidenza sicurezza

10 R8 Cronoprogramma Lavori

11 R9.a Piano di manutenzione - Manuale d'uso

12 R9.b Piano di manutenzione - Manuale di manutenzione

13 R9.c Piano di manutenzione - Programma di manutenzione - sottoprogramma dei controlli

14 R9.d Piano di manutenzione - Programma di manutenzione - sottoprogramma degli interventi

15 R10 Piano di gestione delle materie

- 16 R11 Capitolato speciale d'appalto
- 17 T00 Inquadramento Varie
- 18 T01/A Livelli Stato di Fatto 1:100
- 19 T01/B Livelli Stato di Fatto 1:100
- 20 T02/A Sezioni e Prospetti stato di Fatto - FIO 1:100
- 21 T02/B Sezioni e Prospetti stato di Fatto - RIDOLA 1:100
- 22 T03/A Livelli Stato di Progetto - FIO 1:100
- 23 T03/B Livelli Stato di Progetto - RIDOLA 1:100
- 24 T04/A Sezioni e Prospetti Stato di Progetto - FIO 1:100
- 25 T04/B Sezioni e Prospetti Stato di Progetto - RIDOLA 1:100
- 26 T05 Livelli Stato Comparativo 1:100
- 27 T06 Sezioni e Prospetti Stato Comparativo 1:100
- 28 T07 allestimento ponteggi
- 29 S01 Piano di sicurezza e di Coordinamento
- 30 S02 Stima Costi Sicurezza
- 31 S03 Elenco prezzi Costi Sicurezza
- 32 S04 Analisi e Valutazione dei Rischi
- 33 S05 Piano di Sicurezza e di Coordinamento Covid -19
- 34 S06 Fascicolo dell'opera
- 35 S07 Planimetrie di cantiere

**Documentazione da allegare all'offerta:**

**CONTENUTO BUSTA "AMMINISTRATIVA"**

- Domanda di partecipazione;
- Dichiarazione di accettazione Disciplinare e protocollo di legalità;
- DGUE;
- Dichiarazione ex art. 80 d.lgs. n. 50/16 e *ss.mm.ii.*;
- PASSOE;
- Contributo ANAC di euro 35,00;
- Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;
- Attestato di avvenuto sopralluogo;
- Documento di riconoscimento in corso di validità;
- Dichiarazione di subappalto ex art. 105 d.lgs. n. 50/2016 (eventuale);

Autocertificazioni ex D.P.R. 445/2000 (eventuale);  
Atti relativi a RTI e Consorzi (eventuale).

**CONTENUTO BUSTA “OFFERTA ECONOMICA”**

1. Offerta Economica;
2. Dichiarazione ex art. 95 comma 10 d.lgs. n. 50/2016;
3. Dichiarazione con indicazione del ribasso percentuale;

*Si rammenta che il Me.P.A. non accetta file di estensione superiore ai 4 MB*

Firmato digitalmente  
da

**Annamaria Mauro**

CN = Mauro Annamaria  
O = Ministero per i Beni e  
Attività Culturali e Turismo  
C = IT