MUSEO NAZIONALE DI MATERA

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Museo Nazionale di Matera - Adesione alla "Convenzione Consip Facility Management 4 Istituti e Luoghi di Cultura – Lotto 9" - ID: MUSL090037 - per i servizi di manutenzione impianti e altri servizi operativi e servizi gestionali e per i servizi di pulizia e igiene ambientale presso il Museo Nazionale di Matera siti afferenti al Museo. Periodo dal 01/02/2023 al 31/01/2027 ***- CIG: 9622070F57.***

IL DIRETTORE

Visto *il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii. recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137;*

visto *il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni;*

vista *la legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 228 del 14-09-2020 - Suppl. Ordinario n. 33 ed entrata in vigore in data 15 settembre 2020, ripubblicata, con note, in data 29 settembre 2020;*

visto *il D.L. 31 maggio 2021 n. 77 – "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" (21G00087) (GU Serie Generale n.129 del 31-05-2021);*

vista *la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e ss.mm.ii., riguardante Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione;*

visto *il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 - Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance, entrato in vigore in data 05.02.2020;*

visto *il D.M. 21 del 28 gennaio 2020 con il quale è stata conferita autonomia finanziaria ed amministrativa al Museo Nazionale di Matera;*

visto *il Decreto n. 761 del 6 novembre 2020 con il quale è stata conferita la nomina di Direttore del Museo Nazionale di Matera all'arch. Annamaria Mauro;*

visto *il Patto per la legalità per gli appalti pubblici sottoscritto in data 18.08.2022 tra il Museo Nazionale di Matera e la Prefettura di Matera (MN-MT|18/08/2022|PROTOCOLLO INTESA 1- PREFETTURA DI MATERA prot. n. 43938 del 18/08/2022);*

dato atto che *con nota prot. MIC|MIC_MN-MT|18/01/2023|0000187 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, il Funzionario amministrativo del Museo Nazionale di Matera, dott.ssa Francesca*

MUSEO NAZIONALE DI MATERA| Ridola-Lanfranchi
MINISTERO DELLA CULTURA
Via Domenico Ridola, 24 – 75100 Matera | +39 0835 310058
mn-mt@cultura.gov.it | mn-mt@pec.cultura.gov.it
Facebook: Museo Nazionale di Matera | Instagram: museonazionaledimatera |
C.F. 93065160777

Cirrottola, con il compito di curare gli adempimenti previsti dal Codice approvato con il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. e con le modalità stabilite dalle Linee guida n. 3, "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dall'ANAC con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e ss.mm.ii.;

***considerato che** in data 07/04/2023 verrà a scadere il contratto attualmente in essere per i Servizio di Pulizia e fornitura prodotti per l'igiene del MNM e in data 14/07/2023 verrà a scadere il contratto per il servizio di manutenzione impianti antincendio del MNM;*

***considerato che** l'art. 26 della Legge n. 488/1999 e l 'art. 1 della Legge n. 296/2006 comma 450 impongono alle pubbliche amministrazioni l'approvvigionamento di beni e servizi rispettivamente mediante il ricorso alle convenzioni/accordi quadro stipulati da CONSIP S.p.A. ed al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;*

***verificato che** sul sito www.acquistinretepa.it è attiva la Convenzione Consip "Facility Management 4" nella quale risulta aggiudicataria per il "Lotto 9 – Regione Basilicata, Puglia, Calabria e Sicilia", il costituito Raggruppamento Temporaneo di Imprese RTI DUSSMANN SERVICE S.r.l., sede legale in Milano, via San Gregorio 55, capitale sociale €. 20.000.000,00, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. Milano al n. 0012414021, P. IVA n. 0012414021, domiciliata ai fini del presente atto in Via Papa Giovanni XXIII, 4 - 24042 CAPRIATE S. GERVASIO (BG), in persona del Consigliere Delegato Graziano Sanna, nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo oltre alla stessa la mandante SIRAM S.p.A. con sede legale in Milano, Via Anna Maria Mozzoni, 12 - capitale sociale Euro 214.393.885,00, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Milano al n.08786190150, P. IVA 08786190150, domiciliata ai fini della Convenzione in Capriate S. Gervasio (BG), giusta mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato per Notar dott. Giuseppe Antonio Angiolillo, in Bergamo repertorio n. 995/775 del 12/10/2015 registrato a Bergamo 1, il 26/10/2015 n. 34289 Serie 1T - CIG quadro 6346187F2B;*

***vista** la Richiesta Preliminare di Fornitura (RPF) n. 6878215 del 15/07/2022 (ns prot. n. MIC|MIC_MN-MT|08/08/2022|0002939) con la quale questa Amministrazione ha espresso l'intenzione di aderire alla Convenzione Consip "Facility Management 4 – lotto 9" per i servizi di seguito elencati:*

i. Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici
ii. Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-sanitari
iii. Servizio di Manutenzione Impianti di Riscaldamento
iv. Servizio di Manutenzione Impianti di Raffrescamento
v. Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio
vi. Servizio di Manutenzione Impianti di Sicurezza e controllo accessi
vii. Servizio di Manutenzione Reti
viii. Servizio di Minuto Mantenimento Edile
ix. Servizio di Pulizia e fornitura prodotti per l'igiene
x. Servizio di Disinfestazione
xi. Servizio di Manutenzione del verde
xii. Servizio di Facchinaggio interno e supporto all'allestimento degli spazi e all'inventario/catalogazione
xiii. Servizio di Facchinaggio Esterno/Traslochi;

vista *la comunicazione dell' RTI DUSSMAN/SIRAM-VEOLIA in data 11/10/2022 con la quale lo stesso accettava la suddetta Richiesta Preliminare di Fornitura (RPF);*
visto *il verbale di sopralluogo è stato redatto in data 03/10/2022 con nota prot. n. 3602 sottoscritto;*
considerato che *per alcuni servizi di manutenzione è possibile aderire alla Convenzione solo a partire dalla loro naturale scadenza con i precedenti Fornitori, rendendo così più gestibile ed efficiente la gestione degli stessi;*
visto *il PIANO DETTAGLIATO DELLE ATTIVITÀ (PDA), con le revisioni richieste dall'Ente, trasmesso in data 29/12/2022, (ns prot. MIC|MIC_MN-MT|29/12/2022|0005011) e accettato da questa Amministrazione in data 20/01/2023;*
ritenuto *pertanto opportuno, tutto quanto sopra considerato, di aderire alla Convenzione Facility Management 4 lotto 9 per il periodo 01/02/2023 – 31/01/2027, per i seguenti servizi:*

i. Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici a partire dal 01/02/2023;
ii. Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-sanitari a partire dal 01/02/2023;
iii. Servizio di Manutenzione Impianti di Riscaldamento a partire dal 01/02/2023;
iv. Servizio di Manutenzione Impianti di Raffrescamento a partire dal 01/02/2023;
v. Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio a partire dal 15/07/2023;
vi. Servizio di Manutenzione Impianti di Sicurezza e controllo accessi a partire dal 01/02/2023;
vii. Servizio di Manutenzione Reti a partire dal 01/02/2023;
viii. Servizio di Minuto Mantenimento Edile a partire dal 01/02/2023;
ix. Servizio di Pulizia e fornitura prodotti per l'igiene a partire dal 07/04/2023;
x. Servizio di Disinfestazione a partire dal 07/04/2023;
xi. Servizio di Manutenzione del verde a partire dal 01/02/2023;
xii. Servizio di Facchinaggio interno e supporto all'allestimento degli spazi e all'inventario/catalogazione a partire dal 01/02/2023;
xiii. Servizio di Facchinaggio Esterno/Traslochi a partire dal 01/02/2023;

per i seguenti siti afferenti al MNM:
Museo Ridola - Via Ridola, 24 Matera Matera;
Palazzina Fio - Via Ridola, 24 Matera Matera;
Ex Carcere S. Rocco - Piazza S. Giovanni snc Matera Matera;
Palazzo Lanfranchi - Piazzetta Pascoli, 1 Matera;
Laboratorio Restauro PAIP - Via della Tecnica Matera:
con un costo totale di ***€ 1.094.605,30 oltre*** *IVA da ripartire negli esercizi finanziari di competenza, come di seguito indicato:*

- *Esercizio 2023 € **231.618,28** più IVA;*
- *Esercizio 2024 € **279.887,68** più IVA;*
- *Esercizio 2025 € **279.887,68** più IVA;*
- *Esercizio 2026 € **279.887,68** più IVA;*
- *Esercizio 2027 € **23.323,97** più IVA;*

considerato che *per espressa previsione dell'art.32, comma 10, lettera b) del d.lgs. n. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;* ***considerato che*** *la presente determina è soggetta a pubblicazione nell'applicativo "ANAC" e nel sito web istituzionale, in ossequio alle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012, al d.lgs. n. 33/2013 ed al D.lgs. n. 50/2016;*

DETERMINA

1. *Di precisare che quanto citato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;*
2. *di aderire, per i motivi esposti in premessa, alla Convenzione Consip "Facility Management 4 – lotto 9", affidando i servizi di seguito elencati:*
   i. *Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici a partire dal 01/02/202;*
   ii. *Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-sanitari a partire dal 01/02/2023;*
   iii. *Servizio di Manutenzione Impianti di Riscaldamento a partire dal 01/02/2023;*
   iv. *Servizio di Manutenzione Impianti di Raffrescamento a partire dal 01/02/2023;*
   v. *Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio a partire dal 15/07/2023;*
   vi. *Servizio di Manutenzione Impianti di Sicurezza e controllo accessi a partire dal 01/02/2023;*
   vii. *Servizio di Manutenzione Reti a partire dal 01/02/2023;*
   viii. *Servizio di Minuto Mantenimento Edile a partire dal 01/02/2023;*
   ix. *Servizio di Pulizia e fornitura prodotti per l'igiene a partire dal 07/04/2023;*
   x. *Servizio di Disinfestazione a partire dal 01/02/2023;*
   xi. *Servizio di Manutenzione del verde a partire dal 01/02/2023;*
   xii. *Servizio di Facchinaggio interno e supporto all'allestimento degli spazi e all'inventario/catalogazione a partire dal 01/02/2023;*
   xiii. *Servizio di Facchinaggio Esterno/Traslochi a partire dal 01/02/2023;*

   per i seguenti siti afferenti al MNM:
   Museo Ridola - Via Ridola, 24 Matera;
   Palazzina Fio - Via Ridola, 24 Matera ;
   Ex Carcere S. Rocco - Piazza S. Giovanni snc Matera;
   Palazzo Lanfranchi - Piazzetta Pascoli, 1 Matera;
   Laboratorio Restauro PAIP - Via della Tecnica Matera;

   ***Al costituito Raggruppamento Temporaneo di Imprese RTI** formato da **DUSSMANN SERVICE S.r.l.,** sede legale in Milano, via San Gregorio 55, capitale sociale €. 20.000.000,00, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. Milano al n. 0012414021, P. IVA n. 0012414021, domiciliata ai fini del presente atto in Via Papa Giovanni XXIII, 4 - 24042 CAPRIATE S. GERVASIO (BG), in persona del Consigliere Delegato, nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo oltre alla stessa la mandante **SIRAM S.p.A.- VEOLIA** con sede legale in Milano, Via Anna Maria Mozzoni, 12 - capitale sociale Euro 214.393.885,00, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Milano al n.08786190150, P. IVA 08786190150, domiciliata ai fini della Convenzione in Capriate S.Gervasio (BG), giusta mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio in Bergamo dott. GIUSEPPE ANTONIO ANGIOLILLO repertorio n. 995/775 del 12/10/2015 registrato a Bergamo 1, il 26/10/2015 n. 34289 Serie 1T;*
3. *di autorizzare la stipula del contratto mediante l'emissione dell'apposito ordinativo principale di fornitura (OPF) sul sito www.acquistinrete.it, corredato degli allegati prescritti dalla Convenzione;*
4. *di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del Bilancio del Museo Nazionale di Matera;*
5. *di imputare la spesa complessiva prevista pari a **€ 1.094.605,30** oltre IVA sul capitolo degli esercizi finanziari di competenza, così come di seguito indicati:*

*- Esercizio 2023 € 231.618,28 più IVA di cui **€ 144.834,17** oltre IVA sul cap. 1.1.3.154 "Manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari" e **€ 86.784,11** oltre IVA sul cap. 1.1.3.208 "Servizio di pulizia e lavanderia";*

*- Esercizio 2024 € 279.887,68 più IVA di cui **€ 164.175,53** oltre IVA sul cap. 1.1.3.154 "Manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari" e **€ 115.712,15** oltre IVA sul cap. 1.1.3.208 "Servizio di pulizia e lavanderia";*

*- Esercizio 2025 € 279.887,68 più IVA di cui **€ 164.175,53** oltre IVA sul cap. 1.1.3.154 "Manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari" e **€ 115.712,15** oltre IVA sul cap. 1.1.3.208 "Servizio di pulizia e lavanderia";*

*- Esercizio 2026 € 279.887,68 più IVA di cui **€ 164.175,53** oltre IVA sul cap. 1.1.3.154 "Manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari" e **€ 115.712,15** oltre IVA sul cap. 1.1.3.208 "Servizio di pulizia e lavanderia";*

*- Esercizio 2027 € 23.323,97 più IVA di cui **€ 13.681,29** oltre IVA sul cap. 1.1.3.154 "Manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari" e **€ 9.642,68** oltre IVA sul cap. 1.1.3.208 "Servizio di pulizia e lavanderia";*

6. *di associare all'ordinativo di adesione alla suddetta Convenzione il CIG derivato **9622070F57** acquisito sul sito ANAC in modalità SIMOG;*
7. *di avocare a sé la nomina di Direttore dell'Esecuzione del Contratto, Direttore arch. Annamaria Mauro (ex art. 101, comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii);*
8. *di stabilire che il pagamento della fattura elettronica, potrà essere disposto nel rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010 ss.mm.ii., e successivamente alla verifica della regolarità contributiva (D.U.R.C.), nonché all'attestazione di regolare esecuzione del servizio da parte del direttore dell'esecuzione ed entro il termine fissato di giorni 30 dalla ricezione della stessa di cui al d.lgs. n. 192/2012;*
9. *di provvedere, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali ex art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e autodichiarati dall'operatore economico:*

- alla risoluzione del contratto ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

- all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

- alla segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art. 80, comma 12, del Codice e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente.

10. di pubblicare il presente provvedimento mediante l'inserimento dei relativi dati nell'applicativo "ANAC", in ottemperanza alle disposizioni di cui alla Legge 190/2012;

11. di disporre la pubblicazione della presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/212 e dal D.lgs.. 33/2013 ai sensi dell'art. 29 del D.lgs.. 50/2016, sul sito web istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente;

12. di dare atto della regolarità amministrativa della procedura

Il presente atto è inoltrato in originale alla Direzione per l'acquisizione alla raccolta dei provvedimenti dell'Istituto, all'Ufficio - Ragioneria per gli adempimenti di competenza, all'avv. Monica Vassallo e sarà restituito per le pubblicazioni in Amministrazione trasparente. Gli allegati allo stesso (PDA, schermata CIG,OPF) sono trasmessi al RUP.

IL RUP
Dott.ssa Francesca Cirrottola

IL DIRETTORE
Arch. Annamaria Mauro

MUSEO NAZIONALE DI MATERA| Ridola-Lanfranchi
MINISTERO DELLA CULTURA
Via Domenico Ridola, 24 – 75100 Matera I +39 0835 310058
mn-mt@cultura.gov.it I mn-mt@pec.cultura.gov.it
Facebook: Museo Nazionale di Matera I Instagram: museonazionale
C.F. 93065160777

Firmato digitalmente da
Annamaria Mauro
CN = Mauro Annamaria
O = Ministero per i Beni e Attività Culturali e Turismo
C = IT